



RETE IDRICA

- Rete principale esistente da potenziare ed innovare a seguito realizzazione nuovo tracciato collegato ai Serbatoi Turci (da potenziare)
- Rete di progetto. Tratti da ristrutturare ed di completo rifacimento ex novo e
- Rete di distribuzione esistente
- Ipotesi di nuove rete di distribuzione in ambito urbano
- Pozzetti con derivazioni, saracinesche

SISTEMA DI APPROVVIGIONAMENTO

- Serbatoi idropotabili
- Pozzi per aduzioni idropotabili
- Sorgenti per potenziali usi idropotabili non captate
- Pozzi per usi industriali

ZONE IDRICHE

- Zone urbane medie: serbatoio Scorza
- Zone urbane basse: serbatoio Balsami
- Zone urbane: serbatoi Turci

● Reticolo idrografico: valloni e corsi d'acqua a carattere torrentizio

Città di SOLOFRA

PIANO URBANISTICO COMUNALE
L.R. n.16/2004 e s.m.i. art.3 c.3 lett.a) Reg. n.5/2011 art.2 c.4, art.9 c.1 e 5

PIANO STRUTTURALE (L.R. n.16/2004 e s.m.i. art.3 c.3 lett.a) Reg. n.5/2011 art.2 c.4, art.9 c.1 e 5) | **PIANO OPERATIVO** (L.R. n.16/2004 e s.m.i. art.3 c.3 lett.a) Reg. n.5/2011 art.9 c.4, art.9 c.4)

AMBITI DI PIANIFICAZIONE OPERATIVA
RAPPORTO CON LA RETE IDRICA ED I PUNTI DI APPROVVIGIONAMENTO E CAPTAZIONE

QP3.5 (rev. 2: Gio. 2020 | rev. 1: Dic. 2017 | 2016) | Approvato al PAR. 10/17 art.3 c.3 Reg. n. 5/2011 e s.m.i.

PROGETTO URBANISTICO
Arch. Raffaele Spagnuolo
Arch. Lucia Ferrante
Arch. Eleonora Casarulo
Arch. Flavia Chiovaro

STUDIO GEOLOGICO di G. G. Rossi & C. S.R.L.
COMUNE DI SOLOFRA in VIA S. GIUSEPPE
STUDIO ARCHITETTICO e P. A. DI INGEGNERIA
P. A. DI INGEGNERIA
P. A. DI INGEGNERIA

AMBITI ED ELEMENTI DELLA TRASFORMABILITA' INSEDIATIVA ED INFRASTRUTTURALE - LEGENDA

IL SISTEMA AMBIENTALE

- PARCHEGGI
- PARCO URBANO - ZTO F2
- PARCO STORICO NATURALISTICO DI SAN FRANCESCO - ZTO F3
- PARCO FLUVIALE DEI GRANDI - PTR ASI

IL SISTEMA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

- ATTREZZATURE ECOLOGICHE - COMPLESSO ADIBITO ALLA RACCOLTA ED AL DIFFERENZIAMENTO/RIUTILIZZO DELLE FRAZIONI PULITE DI RIFIUTI Curva, plastica, alluminio, vetro.
- AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE (AAEP) - ZTO D3
- AMBITI PER ATTIVITA' ECONOMICO PRODUTTIVE* (AAEP*) - ZTO D3*
- AMBITI PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (PIP) - ZTO D4
- AMBITI DI INTEGRAZIONE PER SERVIZI (AISBA) - ZTO F1

IL SISTEMA DEI SERVIZI

ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE DI USO PUBBLICO

ZONE F

- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE
- ATTREZZATURE COLLETTIVE
- STANDARD
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- ISTRUZIONE
- SPAZIO PUBBLICO ATTREZZATO
- PARCHEGGI
- UNITA' TERRITORIALI ORGANICHE DELLA TRASFORMAZIONE PUBBLICA (AIP)

VINCOLI CONFORMATIVI E DI SERVIZI*

- Area cimiteriale (esistente ed in ampliamento).

IL SISTEMA INSEDIATIVO
LA CITTA' DA TRAMANDARE. Identità e memoria. I valori storico architettonici

- PIANI URBANISTICI ATTUATIVI: PIANI DI RECUPERO O PROGRAMMI INTEGRATI L.R. 26/2002

LA CITTA' DA RIQUALIFICARE. Modernità e transizione

- AMBITI URBANI DELL'EDILIZIA PUBBLICA RIGENERAZIONE/RIUSO - AREP - ZTO B.Riq. : Urbana di riconversione, riqualificazione, rigenerazione.
- Possibili progettazioni integrate - anche di più ambiti contigui o separati da viabilità pubblica o privata - con funzioni incrementali di dotazioni pubbliche. Nell'ambito del progetto integrato è possibile prevedere aumento del numero di alloggi E.R.P. Anziché
- SISTEMA DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (alloggi comunali) e (ACP) Possibili interventi di riqualificazione e rigenerazione urbana con aumento alloggi E.R.P. nel rispetto di uno studio di fattibilità condotto tra Comune ed Enti pubblici proprietari che dimostri la necessità del soddisfacimento di tale esigenza.
- AMBITI URBANI DISOMOGENI DI SATURAZIONE - ADS - ZTO C2: Urbana di completamento
- AMBITI URBANI DISOMOGENI DI SATURAZIONE IN RISCHIO IDROGEOLOGICO - ADS - ZTO C.2 RIF

LA CITTA' DA TRASFORMARE. Contemporaneità ed innovazione

- AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA - ZTO B.ATS: consolidata di riconversione
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE STRATEGICA IN RISCHIO IDROGEOLOGICO - ZTO B.ATS RIF
- AMBITI DI RISUSO/RIGENERAZIONE URBANA (AREA FERROVIE DELLO STATO) - ZTO B.Riu.
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA - ZTO B.ATU: consolidata di riconversione
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA IN RISCHIO IDROGEOLOGICO - ZTO B.ATU - RIF
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANA PER LA RIQUALIFICAZIONE DI ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI ZTO D. ATU - APE -
- AMBITO DI RECUPERO TOPOLO BALSAMI
- Unità Territoriali Organiche di Intervento per deconcazionazione funzioni residenziali, terziarie e sociali. Trasferimento volumi e superfici di ex manufatti concorsi e similari in Topole e Balsami, verso località Sant'Andrea e località Balsami. Z.T.O. C3

LA CITTA' DIFFUSA. Sprawl urbano. La ridefinizione del senso urbano.

- AMBITI URBANI DISOMOGENI DI COMPLEMENTO E RIDEFINIZIONE QUALITATIVA (ADICO)
- AMBITI PERIURBANI DI RICULTURA URBANA (APERI)
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE EDILIZIA IN CORSO DI ATTUAZIONE (da PRG previgente)-ZTO C1

IL SISTEMA DELLA MOBILITA' LE RELAZIONI INTRA E SOVRACOMUNALI

- NUOVA VIABILITA' Viabilità di progetto (nuovi tracciati)
- Viabilità di progetto (trasformazione di sentieri rurali, percorsi vicinali esistenti)
- Viabilità da potenziare (allargamenti)
- Viabilità da potenziare (sentieri)
- POTENZIAMENTO RACCORDO AVELLINO SALERNO CON CARATTERISTICHE AUTOSTRADALI (indicazioni sovra comunali)
- PROPOSTA DI NUOVO SVINCOLO CON CARATTERISTICHE AUTOSTRADALI A servizio nuovo "Città del Sole - Solofra-Monteverdi"
- POTENZIAMENTO RETE FERROVIARIA - ELETTRIFICAZIONE (indicazioni sovra comunali)
- RIATTIVAZIONE E RISPINCOLO SCALO FERROVIARIO Attuazione ambito di riqualificazione urbana
- POLO LOGISTICO DI INTERSCAMBIO, PARCHEGGI, STAZIONAMENTO AUTOBUS, NUOVO SCALO FERROVIARIO Attuazione ambito trasformazione strategica

Base dati Geografica di Riferimento CTR 1:5000 Regione Campania
Sistema Cartografico di Riferimento UTM WGS84 FUSO 33 Nord

0 115 230 460 690 920 Meters

Limite Comunale

Limite territorio del contesto urbano per l'individuazione degli ambiti contigui agli insediamenti esistenti orientati ad eventuali previsioni di sviluppo urbano nel rispetto delle indicazioni di cui all'art.34 N.T.A. del PTCP Avellino 2014. Perimetrazione con carattere meramente indicativo.

